



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Областен управител на област Шумен

**ЗАПОВЕД**

**№ РД - 15 -43**

**гр. Шумен 15.03.2024 г.**

На основание чл. 32, ал. 1 от Закона за администрацията, във връзка с чл. 44, ал. 2 от Закона за държавната собственост, чл. 42, ал. 1, чл. 43 и чл. 44, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост,

**ОТКРИВАМ:**

1. Процедура по провеждане на електронен търг чрез Електронната платформа за продажба на имоти по чл. 3а от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, достъпна на адрес <https://estate-sales.uslugi.io>, за продажба на имот – частна държавна собственост представляващ: СГРАДА с идентификатор 21289.101.28.1 по кадастралната карта на с. Длъжко, общ. Хитрино, м-ст „Юртлук“, със застроена площ 251 кв.м и разгънатата застроена площ 371 кв.м на два етажа, предназначение – „Здравно заведение“, описана в акт за частна държавна собственост № 3234/17.08.2020 г.

**ОПРЕДЕЛЯМ:**

2. Начална тръжна цена в размер на **6 610,00 лева** (шест хиляди шестотин и десет) **без включен ДДС.**

3. Размер на депозита за участие в търга: **600,00 лева** (шестстотин). Сумата на депозита се внася по следната сметка на Областна администрация Шумен в ТБ ОББ АД Шумен: *IBAN* BG 63 UBBS 8002 3300 1393 32, *BIC* UBBS BG SF.

4. Стъпка на наддаване: **660,00 лева** (шестстотин и шестдесет).

5. Начин на плащане: Цената, достигната на търга, дължимите данъци, такси и режийни разноски се заплащат в лева по сметка на Областна администрация Шумен, в 14-дневен срок от влизане в сила на заповедта за определяне на купувача. Дължимият местен данък се заплаща в същия срок по сметка на община Хитрино.

6. Срокът на валидност на процедурата е **1 (един) месец**, считано от датата на публикуване на заповедта за откриване на търга в електронната платформа, поддържана от Агенцията за публичните предприятия и контрол.

7. Търгът ще се проведе от 14:00 часа на 15-тия работен ден, считано от регистрацията за участие на първия регистрирал се кандидат на интернет-страницата на Агенцията за публични предприятия и контрол (АППК) на адрес: <http://estate-sales.uslugi.io>.

8. Срокът за регистрация за участие в електронния търг е **12 (дванадесет) работни дни** от регистрацията за участие на първия кандидат и изтича в 23,59 часа на последния ден. В случай, че първия кандидат се регистрира за участие в някой от последните **15 (петнадесет)** работни дни от срока на валидността на процедурата, срокът на валидността на тръжната процедура се удължава с **20 (двадесет)** работни дни.

9. Редът и условията за провеждане на търга, както и необходимите документи за участие са посочени в утвърдената с настоящата заповед тръжна документация.

10. Оглед на имота, предмет на търга, може да бъде извършен всеки работен ден от 13:00 ч. до 15:00 ч. до изтичане на срока от 12 работни дни за регистрация, след предварителна заявка в Областна администрация Шумен.

### **УТВЪРЖДАВАМ:**

11. Тръжната документация за провеждане на електронен търг за продажба на имот – частна държавна собственост, описан в точка 1 от настоящата заповед, съдържаща условията на търга, образци на заявление за участие и декларации, както и съответните приложения.

12. На основание чл. 44, ал. 1, ал.2 и ал. 3 от ППЗДС настоящата заповед да се публикува на електронната платформа за продажба на имоти, поддържана от АППК, на интернет страницата на Областна администрация Шумен, в два национални ежедневника и да се постави на информационното табло в партера на сградата на Областна администрация Шумен.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед ще упражнявам лично.

**ПРОФ. ДОБРОМИР ДОБРЕВ П (съгл. ЗЗЛД)**  
*Областен управител*